



Comune di Sant'Antonio Abate

P.za della Libertà, 80057 - Città Metropolitana di Napoli

BANDO PER ASSEGNARE IN CONCESSIONE N.816 OSSARI DA REALIZZARE NEL CIVICO CIMITERO DI SANT'ANTONIO ABATE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 124 del 04/08/2026 di approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NUOVO BLOCCO DI OSSARI MEDIANTE AUTOFINANZIAMENTO.

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 170 del 15/10/2026 di atto di indirizzo per ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE N.816 OSSARI DA REALIZZARE NEL CIVICO CIMITERO DI SANT'ANTONIO ABATE;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 1249 del 15/10/2026 di approvazione del presente bando e modello di domanda per ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE N.816 OSSARI DA REALIZZARE NEL CIVICO CIMITERO DI SANT'ANTONIO ABATE;

Visto il vigente Regolamento comunale di Polizia mortuaria per i servizi funebri e del cimitero;

RENDE NOTO

CHE IL COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE INTENDE ASSEGNARE IN CONCESSIONE, SECONDO I CRITERI DI SEGUITO INDICATI N.816 OSSARI NEL CIVICO CIMITERO DI SANT'ANTONIO ABATE.

Art. 1 – Oggetto

Il presente Bando ha ad oggetto l'assegnazione in concessione novantanovenale di n.816 ossari presso il Civico Cimitero di Sant'Antonio Abate.

Ogni ossario ha le dimensioni di larghezza cm 70, altezza cm 75 profondità cm 70.

Il valore della concessione come in appresso riportato, sarà a totale carico del concessionario.

Il Comune di Sant'Antonio Abate attraverso la concessione affida al richiedente/concessionario il solo diritto d'uso della conservazione dei resti mortali, diritto non commerciabile né trasferibile a terzi.

La concessione è, invece, trasmissibile in successione agli eredi legittimi alla morte del concessionario, restando non valido alcun atto, sotto forma di patto e/o testamento, che preveda la cessione a terzi del diritto d'uso dell'ossario.

Art. 2 – Soggetti legittimati

Sono legittimati a presentare l'istanza ai fini della concessione i soggetti che, alla data della presentazione:

- a) abbiano compiuto la maggiore età;
- b) non siano personalmente titolari, nel Comune di Sant'Antonio Abate, di altre precedenti concessioni, non scadute, relative alla medesima tipologia di bene per cui si chiede la concessione. Per cui eventuale richiedente già titolare di una concessione per un loculo potrà richiedere la concessione di un ossario.

Ciascun soggetto può presentare una sola ed unica istanza per concessione di ossario.

Possono presentare istanza anche soggetti non residenti nel Comune di Sant'Antonio Abate e soggetti appartenenti allo stesso nucleo familiare, fermo restando i requisiti appena precisati.

Art. 3 – Durata della concessione

Le concessioni sono temporanee e hanno durata rinnovabile di anni 99 (novantanove), da calcolarsi a decorrere dalla data di stipula del contratto di concessione.

La concessione potrà essere rinnovata, per un periodo successivo di anni trenta, dagli aventi diritto di successione al concessionario, i quali sono obbligati, almeno trenta giorni prima della scadenza della concessione stessa (novantanovenale), a trasmettere al Comune, nelle forme di legge, la richiesta di rinnovo, in carta libera e indicando dati identificativi del concessionario ed estremi della concessione.

Il Comune è obbligato a rispondere entro i trenta giorni successivi dal ricevimento dell'istanza, trascorsi i quali, l'istanza si intende accettata. In caso di mancata formalizzazione della richiesta, il Comune, previa individuazione degli eredi del concessionario, notificherà agli stessi la scadenza della concessione, assegnando un termine perentorio entro il quale provvedere, e nel caso di inosservanza di tale termine il Comune procederà a nuova assegnazione in concessione, secondo le modalità stabilite nel presente bando e la concessione sarà considerata estinta.

Per il rinnovo dell'assegnazione in concessione verranno utilizzate le tariffe in vigore per l'Ente al momento della richiesta.

Art. 4 –Requisiti necessari e modalità di presentazione delle domande di concessione

Per la domanda di assegnazione in concessione di ossario **dovrà essere utilizzato esclusivamente** il modulo predisposto ed allegato al presente Bando, disponibile sul sito del Comune e scaricabile al link <https://santantonioabate.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/trasparenza> nella Sezione *ALTRI CONTENUTI*- sotto Sezione *AVVISI E NEWS* o ritirabile a mano presso il 1° piano dell'edificio Casa Comunale, Piazza della Libertà - Sant'Antonio Abate (Na).

L'istanza di concessione appositamente sottoscritta dal richiedente, a pena di esclusione, va presentata in bollo da € 16,00 e allegando alla stessa ricevuta di pagamento dell'acconto nelle modalità così come previste nel successivo art.7.

Essa dovrà essere presentata esclusivamente a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso ed entro il termine di 90 (novanta) giorni dalla sua pubblicazione, nelle seguenti modalità alternative:

- a. Trasmissione dell'istanza con allegata ricevuta di versamento dell'acconto a mezzo PEC all'indirizzo: protocollo.comunesantantonioabate@pec.it;
- b. Protocollo cartacea dell'istanza con allegata ricevuta di versamento dell'acconto presso lo Sportello del Protocollo del Comune di Sant'Antonio Abate nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 09.00 alle ore 13.30 e dalle ore 15.30 alle ore 17.30.

Per supporto nella compilazione della domanda e ricevere chiarimenti in merito al bando, il cittadino potrà richiedere al numero Sportello del Cittadino (WhatsApp/Chat): 327.943.71.90 un appuntamento dedicato.

Le istanze presentate in altre modalità ma con pagamento eseguito nei termini, saranno oggetto di soccorso istruttorio, per consentire all'istante di ripresentare la domanda nelle forme richieste.

Le istanze presentate fuori dai termini stabiliti, ma con pagamento eseguito nei termini, saranno ritenute valide, ma saranno collocate in coda alla "graduatoria".

Le istanze presentate nei termini e nelle modalità previste prive della ricevuta di pagamento dell'acconto, saranno oggetto di soccorso istruttorio e saranno ritenute valide solo qualora il pagamento sia stato effettuato nei termini. Resta fermo che ai fini della posizione in "graduatoria" sarà considerata la data del pagamento dell'acconto.

La documentazione che precede dovrà essere sottoscritta con firma digitale (senza necessità di allegare copia del documento) o con firma autografa allegando copia del documento di identità.

Nell'istanza devono essere inseriti i dati minimi obbligatori ed essere resa una dichiarazione sostitutiva multipla, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e ss.mm.ii., con la quale il richiedente dichiara:

- Di aver preso visione del presente bando e di accettarne integralmente, senza riserve o eccezioni, tutte le condizioni;
- Di aver presentato un'unica istanza di partecipazione, consapevole che la violazione di tale prescrizione comporterà l'automatica esclusione;
- Di non essere titolare in prima persona di altre concessioni cimiteriali nel Comune di Sant'Antonio Abate afferenti beni della medesima tipologia per cui si richiede la concessione;
- Di possedere i requisiti di cui all'art. 2 del presente Avviso, rispettare le condizioni, modalità e prescrizioni previste dalla normativa vigente, dai regolamenti comunali e dalle disposizioni in materia di sanità pubblica, dichiarando di conoscerle ed accettarle, nonché quelle che potranno essere emanate in futuro dallo Stato e dal Comune;
- Di aver preso visione:
 - Del REGOLAMENTO COMUNALE DI POLIZIA MORTUARIA PER I SERVIZI FUNEBRI E DEL CIMITERO approvato con Delibera di C.C. n.77/21 e modificato con Delibera di C.C. n. 47/25;
 - Delle tariffe previste per la stipula della concessione e delle modalità di corresponsione delle stesse;

Art. 5 – Procedure e criteri per l'assegnazione

L'assegnazione sarà eseguita secondo le modalità stabilite nel presente Bando, fino all'esaurimento del numero di ossari sopra indicato.

Delle domande che saranno presentate, sarà stilato apposito elenco dei richiedenti idonei, secondo l'ordine cronologico di registrazione dell'ufficio protocollo generale del Comune di Sant'Antonio Abate.

Ogni domanda sarà preventivamente oggetto di istruttoria e verifica.

In caso di soccorso istruttorio è assegnato un congruo termine, non inferiore a 10 giorni, salvo proroghe concesse per cause debitamente motivate. In caso di inutile decorso del termine, il Comune procede all'esclusione.

Art. 6 – Esclusione, Rinuncia e Revoca

L'Ufficio Servizio Gestione Cimitero si riserva di verificare l'autenticità della documentazione e di accertare le reali condizioni dichiarate e la veridicità delle affermazioni contenute.

In caso di dichiarazioni mendaci l'istanza sarà rigettata.

La richiesta di concessione si avrà per rinunciata nell'ipotesi in cui decorsi n.30 (trenta) giorni dalla notifica della richiesta di versamento del saldo, l'istante non provvederà a pagare quanto dovuto, con contestuale diritto dell'Ente di incameramento della somma versata in acconto, salvo proroghe concesse per cause debitamente motivate.

Le rinunce intervenute prima del termine predetto, danno diritto alla restituzione di quanto versato a titolo di acconto.

La concessione può essere revocata per i seguenti motivi:

- ragioni di interesse pubblico;
- esecuzione di opere che rendano necessario il provvedimento di revoca;
- completo abbandono di quanto concesso per effetto dell'incuria da parte del concessionario e/o degli aventi diritto.

Nei primi due casi il Comune di Sant' Antonio Abate provvederà a sua cura e spesa, alla traslazione in altra sede dei resti mortali, con preavviso di almeno sessanta giorni da notificare agli aventi diritto e/o successori nelle forme del codice di procedura civile ed il costo della concessione verrà rimborsato in ragione del tempo di utilizzo.

Nel terzo caso la revoca della concessione sarà disposta con Delibera di Giunta Comunale, appositamente notificata nelle forme di legge agli aventi diritto, oltre che con avviso pubblico affisso all'Albo Pretorio comunale e presso l'ingresso del Cimitero e, per estratto, sul fronte marmoreo dell'ossario in questione, per un periodo non inferiore ad un anno.

Art. 7 – Modalità di pagamento della concessione

L'assegnazione in concessione degli ossari, prevede la corresponsione in favore del Comune di Sant'Antonio Abate (NA) delle tariffe stabilite con delibera di Giunta Comunale ----- esecutiva a termine di legge e che di seguito si riportano:

FILA	POSIZIONE FILA	COSTO TOTALE OSSARIO
A	la QUARTA dal basso	€ 2.600,00
B	la TERZA dal basso	€ 2.800,00
C	la SECONDA dal basso	€ 2.800,00
D	la PRIMA dal basso	€ 2.600,00

al momento della presentazione dell'istanza dovrà essere versato un acconto di euro **€.1.000,00** (mille euro)

I pagamenti dovranno essere effettuati nelle seguenti modalità alternative:

1. effettuato mediante bonifico bancario sull'IBAN: IT51R0623040210000056546163 intestato al Comune di Sant'Antonio Abate - indicando la seguente causale: ACCONTO PER ASSEGNAZIONE OSSARIO AL CIMITERO DI SANT'ANTONIO ABATE.

2.PAGO PA: https://pagamentipa.comunesantantonioabate.it/it/payments/get-config-by-ente-tipo-pagamento/LOCULI_CIMITERIALI?fromId=1

Il pagamento potrà essere effettuato anche da soggetto terzo, per conto del richiedente; in tal caso la causale del versamento dovrà essere integrata con il nominativo del richiedente.

Verificata la completezza e la veridicità della domanda, l'istante verrà contattato, in base all'ordine cronologico di protocollazione delle istanze per fissare un appuntamento per la scelta dell'ossario.

La comunicazione sarà effettuata alternativamente con PEC (se la domanda è stata inviata a mezzo PEC, all'indirizzo PEC di invio) oppure mediante chiamata telefonica sui numeri (fisso e cellulare) indicati sulla domanda, e, dichiarata la liberatoria nel modulo di domanda, anche tramite messaggistica istantanea (WhatsApp).

In caso di mancata risposta o irreperibilità dell'istante:

Qualora l'istante non risponda a n. 3 (tre) tentativi di contatto telefonico effettuati in n. 3 (tre) giorni anche non consecutivi e orari differenti, oppure risulti irraggiungibile ai recapiti indicati per n.3 (tre) giorni anche non consecutivi, l'ufficio procederà a scorrere la graduatoria, contattando il richiedente successivo secondo l'ordine cronologico di protocollazione. L'istante temporaneamente non rintracciabile non decade dal diritto all'assegnazione, ma, una volta resosi disponibile e preso contatto con gli uffici, sarà inserito in coda per la scelta dell'ossario, potendo optare tra le disponibilità residue al primo appuntamento utile fissato dall'ufficio.

La scelta potrà essere effettuata anche da soggetto terzo, per conto del richiedente, munito di delega, a cui verrà pertanto notificata la richiesta del pagamento del saldo.

Ai fini della sottoscrizione del contratto di concessione dovrà essere versato il saldo richiesto a seguito della scelta dell'ossario, oltre diritti di istruttoria di importo pari a € 20,00 e le spese per opere ornamentali, quali portafiori e portalumini pari a € 100,00.

Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato entro n.30 (trenta) giorni dalla notifica della richiesta di versamento del saldo, pena quanto previsto nell'art.6.

Il saldo dovrà essere versato con le stesse del pagamento dell'acconto, indicando la seguente causale: SALDO PER ASSEGNAZIONE OSSARIO AL CIMITERO DI SANT'ANTONIO ABATE.

In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, è fatta salva la possibilità, per gli eredi, di perfezionare la pratica di concessione.

Art. 8 – Obblighi

Il concessionario, e per esso eventualmente i suoi eredi, sono tenuti a provvedere, per tutto il tempo della concessione, alla manutenzione ordinaria del loculo-ossario concesso, anche al fine di assicurare il decoro del luogo.

Le spese occorrenti per l'esecuzione di quanto sopra rimangono ad esclusivo carico del concessionario o dei suoi eredi, a cui si sostituirà d'ufficio il Comune, provvedendo direttamente con esecuzione in danno, addebitando le spese al concessionario e/o all'avente causa, quando, alla scadenza del trentesimo giorno successivo alla data di emissione di apposita diffida, il concessionario ed eredi a provvedere alla suddetta manutenzione ed al restauro, avessero a rifiutarsi o comunque non provvedessero.

Il concessionario, e per esso i suoi eredi, sono tenuti, altresì, alla sostituzione eventuale della lapide, lampada e portafiori, qualora necessario per decoro o per la sicurezza.

Art. 9 – Atto di concessione

La concessione cimiteriale è soggetta, ai sensi dell'art. 824 c.c. al regime dei beni demaniali ed è riservata alla persona del concessionario e ai suoi familiari, secondo quanto previsto dal Regolamento di Polizia Mortuaria.

La concessione cimiteriale non è commerciabile, né trasferibile o cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria, e può essere revocata in ogni momento per i casi elencati all'art.6.

Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o di decadenza.

Il concessionario è tenuto al rispetto di tutte le norme previste dal T.U. delle Leggi Sanitarie, dal Regolamento di Polizia Mortuaria di cui al D.P.R. n. 285/90, dal Regolamento comunale di Polizia mortuaria per i servizi funebri e del cimitero, nonché dalle ulteriori disposizioni vigenti in materia.

Ogni eventuale spesa di registrazione sarà a carico del concessionario.

Art.10- Riserva di posti e diritto di priorità per le istanze non evase del precedente bando (Anno 2012)

A tutela del legittimo affidamento e al fine di completare il procedimento amministrativo previgente, è riconosciuto il diritto di priorità nell'assegnazione di ossari, ai soggetti le cui

istanze, regolarmente presentate nell'ambito del precedente bando di assegnazione indetto con Deliberazione di G.C. n. 201/2012, sono rimaste inevase per sopravvenuta indisponibilità di cespiti.

Art. 11 – Altre norme e avvertenze

Ogni ossario non assegnato a seguito di revoca, rinuncia o mancata assegnazione sarà nuovamente reso disponibile all'assegnazione.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico, di sospendere, revocare o annullare il presente bando.

Copia del bando e della domanda sono disponibili sul sito istituzionale del Comune di Sant'Antonio Abate al seguente link:

<https://santantonioabate.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/trasparenza>

nella Sezione *ALTRI CONTENUTI* - sotto Sezione *AVVISI E NEWS* ed è altresì consultabile presso l'Albo Pretorio online.

Le eventuali comunicazioni inerenti al presente bando saranno pubblicate sul sito istituzionale, nell'apposita sezione dedicata.

Al termine dell'assegnazione di tutti gli ossari, sarà pubblicato sul sito istituzionale apposito avviso di chiusura del procedimento.

Art.12 - Allestimento

Le opere di allestimento finale degli ossari, quali epigrafe, fotografia, fioriere e quanto altro necessario, saranno a totale carico del concessionario. Tale allestimento dovrà conformarsi a quelli già in uso nel cimitero di Sant'Antonio Abate, secondo le indicazioni che verranno fornite dal personale cimiteriale. Il concessionario non potrà in alcun modo modificare il fronte strutturale e marmoreo dell'ossario assegnato.

Art. 13 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., recante disposizioni in materia di tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, i dati personali forniti dal richiedente saranno raccolti dal Servizio Gestione Cimitero per le finalità inerenti l'assegnazione degli ossari e la successiva stipula dell'atto di concessione.

Il trattamento dei dati personali, effettuato con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per le finalità connesse alla richiesta di concessione e all'instaurazione del rapporto contrattuale, sia per quelle relative alla gestione del rapporto stesso.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini dell'assegnazione della concessione, pena l'esclusione dalla procedura; è altresì obbligatorio ai fini della stipula dell'atto di concessione e dell'adempimento di tutti gli obblighi di legge ad esso connessi.

In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003, tra i quali rientrano il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di richiederne la rettifica, l'aggiornamento e l'integrazione, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Per informazioni:

Responsabile Servizio Gestione Cimiteriale : Dr.ssa Romina Pannone tel: 0813911206 email:
romina.pannone@comunesantantonioabate.it

Sant'Antonio Abate, 16.10.2026

Il Dirigente del Settore tecnico

f.to Arch. Gaetano Casa