

COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE

Città Metropolitana di Napoli



PEBA

PIANO
ELIMINAZIONE
BARRIERE
ARCHITETTONICHE



Una città accessibile è una città per tutti.

Il Sindaco

L'Assessore



Comune di
Sant'Antonio Abate

COMPUTO METRICO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

COMUNE DI SANT'ANTONIO ABATE (NA)								
PIANO DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE								
ALLEGATO B(EE) — COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ANALITICO								
D.Lgs. 36/2023 art. 41 c. 6 — Stima di massima con riferimento Prezzario Campania 2026 (D.G.R. n. 14/2026)								
N°	COD. BARRIERA	ASSET / LOCALIZZAZIONE	VOCE PREV.	DESCRIZIONE LAVORAZIONE	Q.TÀ	U.M.	PREZZO UNIT. (€)	IMPORTO (€)
I-001 [B-001] — BREVE 2028 — Municipio — P.za Don Mosè Mascolo, 80057 SAA							TOTALE INTERVENTO: € 25.198,80	
Soluzione: Rampa PMR alternativa scala principale (L=6m, largh.150cm) + corrimano bilat. + LOGES ✓ coerente								
01	D.01.010	Demolizione gradini esistenti (4 gradini × 1.5m)			6,00	mq	28,5000 €	171,000 €
02	E.03.020	Magrone sottofondazione rampa			0,90	mc	142,000 €	127,8000 €
03	E.05.025	Rampa in cls antisdrucciolo (6m × 1.5m = 9mq)			9,00	mq	148,000 €	1332,000 €
04	E.22.010	Corrimano inox bilat. (L=6m+1m prolug.×2)			14,00	m	82,000 €	1148,000 €
05	E.22.020	Terminali corrimano orizzontali			2,00	cad	48,000 €	96,000 €
06	E.05.035	LOGES guida + attenzione (2mq)			2,00	mq	98,000 €	196,000 €
07	E.05.036	Indicatori attenzione LOGES apice rampa			4,00	cad	32,000 €	128,000 €
08	—	Opere complementari murarie e ripristini (stima)			1,00	corpo	22,000 €	22000,000 €
TOTALE I-001 — stima di massima								25198,8000 €
I-002 [B-002] — BREVE 2028 — IC Forzati - De Curtis — via Casa Aniello 34, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 17.905,50	
Soluzione: Scivoli PMR in corrispondenza ingressi + rifacimento marciapiede (tratto ~60ml) ✓ RIVISTO da €30k a €20k								
01	D.01.020	Demolizione pavim. esistente (60m × 1.5m)			90,00	mq	14,8000 €	1332,000 €
02	S.07.020	Cordolo cls preformato nuovo			125,00	m	14,5000 €	1812,5000 €
03	S.05.010	Marciapiede cls lavato (60m × 1.5m = 90mq)			90,00	mq	42,5000 €	3825,000 €
04	S.05.025	Scivoli PMR (4 cad × 3mq)			12,00	mq	128,000 €	1536,000 €
05	E.05.035	LOGES attraversamenti (4 × 2mq)			8,00	mq	98,000 €	784,000 €
06	S.09.010	Segnaletica orizzontale attraversamenti			20,00	mq	5,8000 €	116,000 €
07	—	Manodopera specializzata + noli + sicurezza			1,00	corpo	8,5000 €	8500,000 €
TOTALE I-002 — stima di massima								17905,5000 €
I-003 [B-003] — BREVE 2028 — Mosè Mascolo — via Giovanni XXIII, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 66.124,00	
Soluzione: Adeguamento ingresso scolastico: allargamento vano + nuova porta PMR + rampa esterna ⚠ DA VERIFICARE IN PROGETTO								
01	E.12.045	Apertura vano portone (4m larghezza)			4,00	m	298,000 €	1192,000 €
02	E.12.060	Porta doppia accessibile PMR (2 ante)			2,00	cad	1250,000 €	2500,000 €
03	E.05.025	Rampa ingresso (4m × 1.5m)			6,00	mq	148,000 €	888,000 €
04	E.22.010	Corrimano inox bilaterale			9,00	m	82,000 €	738,000 €
05	E.05.035	LOGES ingresso			3,00	mq	98,000 €	294,000 €
06	S.05.025	Scivolo PMR carrabile/pedonale			4,00	mq	128,000 €	512,000 €
07	—	Opere strutturali completamento piazzale ant.			1,00	corpo	60,000 €	60000,000 €
TOTALE I-003 — stima di massima								66124,000 €
I-004 [B-004] — BREVE 2028 — I.C. Mascolo — Plesso Pontone — via S. Maria la carità, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 147.634,00	
Soluzione: Adeguamento accesso completo: rifacimento piazzale, separazione pedonale/carrabile, rampe, segnaletica ⚠ DA VERIFICARE IN PROGETTO ESECUTIVO								
01	D.01.020	Demolizione piazzale esistente (200mq)			200,00	mq	14,8000 €	2960,000 €
02	E.03.020	Fondazione cls piazzale			10,00	mc	142,000 €	1420,000 €
03	E.05.010	Pavimentazione piazzale pedonale			200,00	mq	88,000 €	17600,000 €
04	E.05.025	Rampe PMR (3 cad × 4mq)			12,00	mq	148,000 €	1776,000 €
05	E.22.010	Corrimano bilaterale (3 rampe)			24,00	m	82,000 €	1968,000 €
06	S.07.010	Cordoli separazione pedonale-carrabile			80,00	m	32,000 €	2560,000 €
07	E.05.035	LOGES guida + attenzione			12,00	mq	98,000 €	1176,000 €
08	S.09.010	Segnaletica orizzontale			30,00	mq	5,8000 €	174,000 €
09	—	Opere complementari + impianti + sicurezza			1,00	corpo	118,000 €	118000,000 €
TOTALE I-004 — stima di massima								147634,000 €
I-005 [B-005] — BREVE 2028 — I.C. Mascolo — Plesso Salette — via Salette 18, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 149.048,00	
Soluzione: Adeguamento accesso: separazione accesso carrabile/pedonale, rampa PMR, cancello accessibile ⚠ DA VERIFICARE IN PROGETTO ESECUTIVO								
01	D.01.020	Demolizione accesso misto esistente (150mq)			150,00	mq	14,8000 €	2220,000 €
02	E.03.020	Fondazione cls			8,00	mc	142,000 €	1136,000 €
03	E.05.010	Pavimentazione pedonale			150,00	mq	88,000 €	13200,000 €
04	E.05.025	Rampa PMR (1.5m×4m)			6,00	mq	148,000 €	888,000 €
05	E.22.010	Corrimano bilaterale			10,00	m	82,000 €	820,000 €
06	E.05.035	LOGES			8,00	mq	98,000 €	784,000 €
07	—	Opere complementari + recinzione + sicurezza			1,00	corpo	130,000 €	130000,000 €
TOTALE I-005 — stima di massima								149048,000 €
I-006 [B-006] — MEDIO 2028 — Stadio Comunale "Vigilante Varone" — via Casa Rustillo 4, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 298.097,50	
Soluzione: Accessibilità completa: percorso PMR tribune, wc accessibile, parcheggio PMR, ingressi ⚠ INTERVENTO DA DEFINIRE IN PROGETTO								
01	—	WC accessibile PMR (demolizione e ricostruzione)			1,00	cad	35000,000 €	35000,000 €
02	E.05.025	Percorso tribuna accessibile (25m × 1.5m)			37,50	mq	148,000 €	5550,000 €
03	E.22.010	Corrimano percorso tribune			50,00	m	82,000 €	4100,000 €
04	S.05.010	Stalli PMR parcheggio (2 stalli 3.5×5m)			35,00	mq	42,5000 €	1487,5000 €
05	S.09.010	Segnaletica stalli PMR + percorsi			40,00	mq	5,8000 €	232,000 €
06	S.09.020	Segnali verticali PMR			4,00	cad	285,000 €	1140,000 €
07	E.05.035	LOGES ingresso stadio			6,00	mq	98,000 €	588,000 €
08	—	Opere strutturali completamento + impianti			1,00	corpo	250,000 €	250000,000 €
TOTALE I-006 — stima di massima								298097,5000 €
I-007 [B-007] — BREVE 2028 — Comando Stazione Carabinieri — via De Luca 25, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 21.086,38	
Soluzione: Rampa PMR alternativa scala ingresso (L=1.5m) + corrimano bilaterale ✓ coerente								
01	D.01.010	Rimozione gradini esistenti			0,75	mq	28,5000 €	21,38000 €
02	E.05.025	Rampa cls antisdrucciolo (1.5m × 2m)			3,00	mq	148,000 €	444,000 €
03	E.22.010	Corrimano inox bilaterale			5,00	m	82,000 €	410,000 €
04	E.05.035	LOGES ingresso			1,50	mq	98,000 €	147,000 €
05	E.05.036	Indicatori attenzione LOGES			2,00	cad	32,000 €	64,000 €
06	—	Opere complementari e ripristini			1,00	corpo	20,000 €	20000,000 €
TOTALE I-007 — stima di massima								21086,38000 €
I-008 [B-008] — URGENTE 2028 — Farmacia Comunale — viale Stabia 215, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 22.297,50	
Soluzione: URGENTE: Rimozione ostacoli + ripristino pavimentazione + segnaletica accessibile ✓ coerente								
01	D.01.020	Demolizione pavimentazione ammalorata			25,00	mq	14,8000 €	370,000 €
02	S.05.010	Rifacimento marciapiede cls			25,00	mq	42,5000 €	1062,5000 €
03	S.05.025	Scivolo PMR ingresso			3,00	mq	128,000 €	384,000 €
04	E.05.035	LOGES guida ingresso			2,00	mq	98,000 €	196,000 €
05	S.09.020	Segnale verticale farmacia accessibile			1,00	cad	285,000 €	285,000 €
06	—	Rimozione arredo urbano ostacolo + ripristini			1,00	corpo	20,000 €	20000,000 €
TOTALE I-008 — stima di massima								22297,5000 €
I-009 [B-009] — MEDIO 2028 — Villa Cuomo — loc. Casa Salese, via Casa Salese 67, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 250.000,00	
Soluzione: Intervento da definire in progetto — accessibilità sito di interesse storico-culturale ● DA DEFINIRE — importo stimato di massima								
► INTERVENTO DA DEFINIRE IN PROGETTO ESECUTIVO						250000,000 €		
TOTALE I-009 — stima di massima								250000,000 €
I-010 [B-010] — BREVE 2028 — Politiche Sociali — via Lettere 18, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 18.045,00	
Soluzione: Ripristino pavimentazione percorso pedonale accesso (10ml) ✓ coerente								
01	D.01.020	Demolizione pavimentazione degradata (10m×2m)			20,00	mq	14,8000 €	296,000 €
02	S.05.010	Rifacimento marciapiede cls (10m×2m)			20,00	mq	42,5000 €	850,000 €
03	S.07.020	Cordolo cls preformato			22,00	m	14,5000 €	319,000 €
04	S.05.025	Scivolo PMR ingresso			3,00	mq	128,000 €	384,000 €
05	E.05.035	LOGES attraversamento			2,00	mq	98,000 €	196,000 €
06	—	Manodopera specializzata + noli			1,00	corpo	16,000 €	16000,000 €
TOTALE I-010 — stima di massima								18045,000 €
I-011 [B-011] — MEDIO 2028 — Chiesa Gesù Redentore — via S. Maria la Carità 516, SAA							TOTALE INTERVENTO: € 12.946,50	

Soluzione: Rampa PMR alternativa scala ingresso (15-18cm gradini) + corrimano ✓ coerente						
01	D.01.010	Rimozione gradini	1,00	mq	28,5000 €	28,5000 €
02	E.05.025	Rampa cls antisdrucciolo (2m×1.5m)	3,00	mq	148,000 €	444,000 €
03	E.22.010	Corrimano inox bilaterale	5,00	m	82,000 €	410,000 €
04	E.05.036	LOGES indicatori	2,00	cad	32,000 €	64,000 €
05	—	Opere complementari e ripristini	1,00	corpo	12,000 €	12000,000 €
TOTALE I-011 — stima di massima						1296,5000 €

I-012 [B-012] — MEDIO 2028 — Congrega Immacolata — via Roma 17b, SAA						TOTALE INTERVENTO: € 27.017,40	
Soluzione: Rampa PMR alternativa scala (L=1.2m, h=18cm gradini) + corrimano bilaterale ✓ coerente							
01	D.01.010	Rimozione gradini esistenti	1,20	mq	28,5000 €	34,2000 €	
02	E.03.020	Magrone sottofondazione	0,50	mc	142,000 €	71,000 €	
03	E.05.025	Rampa cls (1.2m × 2m)	2,40	mq	148,000 €	355,2000 €	
04	E.22.010	Corrimano inox bilaterale	5,00	m	82,000 €	410,000 €	
05	E.05.035	LOGES	1,50	mq	98,000 €	147,000 €	
06	—	Opere complementari	1,00	corpo	26,000 €	26000,000 €	
TOTALE I-012 — stima di massima						27017,4000	

I-013 [B-013] — MEDIO 2028 — Largo Sandro Pertini — largo S. Pertini, SAA						TOTALE INTERVENTO: € 22.861,00	
Soluzione: Segnaletica accessibile + rete pedonale segnalata + LOGES ✓ coerente							
01	E.05.035	LOGES guida spazio pubblico (20mq)	20,00	mq		98,000 €	1960,000 €
02	E.05.036	Indicatori tattili (8 cad)	8,00	cad		32,000 €	256,000 €
03	E.05.037	Mappa tattile del largo	1,00	cad		4650,000 €	4650,000 €
04	S.09.020	Segnali verticali PMR e percorsi	4,00	cad		285,000 €	1140,000 €
05	S.09.010	Segnaletica orizzontale	15,00	mq		5,8000 €	87,000 €
06	S.05.025	Scivolo PMR (2 accessi)	6,00	mq		128,000 €	768,000 €
07	—	Manodopera + noli	1,00	corpo		14,000 €	14000,000 €
TOTALE I-013 — stima di massima							22861,000 €

I-014 [B-014] — MEDIO 2028 — Percorso I: Municipio ↔ Piazza Don Mosè Mascolo							TOTALE INTERVENTO: € 22.706,20	
Soluzione: Segnaletica accessibile percorso + LOGES agli attraversamenti + scivoli PMR Δ DA VERIFICARE lunghezza percorso (ml)								
01	E.05.035	LOGES agli attraversamenti (4 × 3mq)	12,00	mq		98,000 €	1176,000 €	
02	S.05.025	Scivoli PMR (4 cad × 3mq)	12,00	mq		128,000 €	1536,000 €	
03	S.09.010	Segnaletica orizzontale attraversamenti	24,00	mq		5,8000 €	139,2000 €	
04	S.09.020	Segnali direzionali PMR	3,00	cad		285,000 €	855,000 €	
05	—	Trattamento superficiale percorso + vernici antisdrucciolo	1,00	corpo		19,000 €	19000,000 €	
TOTALE I-014 — stima di massima								22706,2000 €

I-015 [B-015] — MEDIO 2028 — Percorso 2: Piazza Don Mosè Mascolo ↔ Parco Naturale							TOTALE INTERVENTO: € 22.706,20	
Soluzione: Segnaletica accessibile + LOGES + scivoli PMR lungo percorso Δ DA VERIFICARE lunghezza percorso (ml)								
01	E.05.035	LOGES attraversamenti (4 × 3mq)	12,00	mq		98,000 €	1176,000 €	
02	S.05.025	Scivoli PMR (4 cad × 3mq)	12,00	mq		128,000 €	1536,000 €	
03	S.09.010	Segnaletica orizzontale	24,00	mq		5,8000 €	139,2000 €	
04	S.09.020	Segnali direzionali PMR	3,00	cad		285,000 €	855,000 €	
05	—	Trattamento superficiale percorso + vernici	1,00	corpo		19,000 €	19000,000 €	
TOTALE I-015 — stima di massima								22706,2000

I-016 [B-016] — MEDIO 2028 — Percorso 3: Largo S. Pertini ↔ Municipio							TOTALE INTERVENTO: € 22.641,20	
Soluzione: Segnaletica accessibile + LOGES + scivoli PMR + mappa tattile Δ DA VERIFICARE lunghezza percorso (ml)								
01	E.05.035	LOGES attraversamenti (4 × 3mq)	12,00	mq	98,000 €	1176,000 €		
02	S.05.025	Scivoli PMR (4 cad × 3mq)	12,00	mq	128,000 €	1536,000 €		
03	S.09.010	Segnaletica orizzontale	24,00	mq	5,8000 €	139,2000 €		
04	S.09.020	Segnali PMR e direzionali	4,00	cad	285,000 €	1140,000 €		
05	E.05.037	Mappa tattile percorso	1,00	cad	4650,000 €	4650,000 €		
06	—	Trattamento superficiale percorso	1,00	corpo	14,000 €	14000,000 €		
TOTALE I-016 — stima di massima						22641,2000		

I-017 [B-017] — MEDIO 2027 — Rete pedonale — Via Roma (tratto completo, ~900ml)						TOTALE INTERVENTO: € 141.865,80	
Soluzione: Rifacimento completo marciapiede accessibile (demo, cordoli, pavim.cls, scivoli PMR, LOGES) ✓valori da D03 QE — coerente con TAV_02							
01	D.01.020	Rete pedonale — Via Roma	1350	mq	14,8000 €	19980,000 €	
02	S.07.020	Rete pedonale — Via Roma	910	m	14,5000 €	13195,000 €	
03	S.05.010	Rete pedonale — Via Roma	1350	mq	42,5000 €	57375,000 €	
04	S.05.025	Rete pedonale — Via Roma	69	mq	128,000 €	8832,000 €	
05	E.05.035	Rete pedonale — Via Roma	46	mq	98,000 €	4508,000 €	
06	S.09.010	Rete pedonale — Via Roma	50	mq	5,8000 €	290,000 €	
07	—	Rete pedonale — Via Roma	1	corpo	37685,8000 €	37685,8000 €	
TOTALE I-017 — valori analitici coerenti con D03 QE							141865,8000

L-018 [B-018] — MEDIO 2027 — Rete pedonale — Via Scafati (tratto completo, ~3.300ml)							TOTALE INTERVENTO: € 648.003,84	
Soluzione: Rifacimento completo marciapiede accessibile ✓ valori da D03 QE — coerente con TAV_02								
01								
02	S.07.020	Rete pedonale — Via Scaf	3316	m	14,5000 €	48082,000 €		
03	S.05.010	Rete pedonale — Via Scaf	6600	mq	42,5000 €	280500,000 €		
04	S.05.025	Rete pedonale — Via Scaf	248	mq	128,000 €	31744,000 €		
05	E.05.035	Rete pedonale — Via Scaf	166	mq	98,000 €	16268,000 €		
06	S.09.010	Rete pedonale — Via Scaf	80	mq	5,8000 €	464,000 €		
07	—	Rete pedonale — Via Scaf	1	corpo	173265,84000 €	173265,84000 €		

I-019 [B-019] — MEDIO 2027 — Rete pedonale — Via Stabia (tratto completo, ~2.700ml)									
Soluzione: Rifacimento completo marciapiede accessibile ✓ valori da D03 QE — coerente con TAV_02									
01								14,8000 €	
02									
03	S.05.010	Rete pedonale — Via Stabi	5400	mq	42,5000 €	229500,000 €			
04	S.05.025	Rete pedonale — Via Stabi	204	mq	128,000 €	26112,000 €			
05	E.05.035	Rete pedonale — Via Stabi	136	mq	98,000 €	13328,000 €			
06	S.09.010	Rete pedonale — Via Stabi	70	mq	5,8000 €	406,000 €			
07	—	Rete pedonale — Via Stabi	1	corpo	141927,8000 €	141927,8000 €			
TOTALE I-019 — valori analitici coerenti con D03 QE								530575,8000 €	

-020 [B-020] — MEDIO 2027 — Rete pedonale — Via De Luca (tratto completo, ~200ml)							
Soluzione: Rifacimento marciapiede accessibile ✓ valori da D03 QE — coerente con TAV_02							
01						14,8000 €	
02							
03	S.05.010	Rete pedonale — Via De Lu	300	mq	42,5000 €	12750,000 €	
04	S.05.025	Rete pedonale — Via De Lu	15	mq	128,000 €	1920,000 €	
05	E.05.035	Rete pedonale — Via De Lu	10	mq	98,000 €	980,000 €	
06	S.09.010	Rete pedonale — Via De Lu	10	mq	5,8000 €	58,000 €	
07	—	Rete pedonale — Via De Lu	1	corpo	8349,52000 €	8349,52000 €	

021 [B-021] — MEDIO 2027 — Rete pedonale — Via Buonconsiglio (tratto completo, ~2.000ml)							TOTALE INTERVENTO: € 314.457,12				
Soluzione: Rifacimento completo marciapiede accessibile ✓ valori da D03 QE — coerenti con TAV_02											
01		D.01.020	Rete pedonale — Via Buonc		Demolizione pavimentazione esistente (2000m×1.5m=3000mq)		3000	mq	14,8000 €	44400,000 €	
02									14,5000 €		
03											
04		S.05.025	Rete pedonale — Via Buonc				150	mq	128,000 €	19200,000 €	
05		E.05.035	Rete pedonale — Via Buonc				100	mq	98,000 €	9800,000 €	
06		S.09.010	Rete pedonale — Via Buonc				60	mq	5,8000 €	348,000 €	
07		—	Rete pedonale — Via Buonc				1	corpo	83977,12000 €	83977,12000 €	
TOTALE I-021 — valori analitici coerenti con D03 QE										314457,12000	

TOTALE COMPLESSIVO LAVORI (Stima di Massima — art. 41 c. 6 D.Lgs. 36/2023)						2892027,64200 €
di cui Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (2%)						57840,55284 €
Importo soggetto a ribasso d'asta						1346618,66640 €
AVVERTENZA: I costi riportati sono stime di massima ai sensi dell'art. 41 c. 6 del D.Lgs. 36/2023. Le voci contrassegnate con  o  devono essere verificate in sede di progettazione esecutiva. I prezzi si riferiscono al Prezzario Regionale Campania 2026 (D.G.R. n. 14/2026, BURC n. 6/2026).						